

Voorwaarden Onderhoudsabonnement Zwembad

1. Algemeen

Deze voorwaarden zijn van toepassing op het onderhoudsabonnement van **Link Poolcare (onderdeel van Kas Link BV)** voor het periodieke onderhoud van particuliere en zakelijke zwembaden.

Het doel van het onderhoudsabonnement is om het zwembadwater schoon en veilig te houden en de technische installatie periodiek te controleren, zodat deze optimaal blijft functioneren.

2. Intake en inspectie

Voordat het onderhoudsabonnement ingaat, vindt een intake plaats. Tijdens deze afspraak wordt de:

- technische installatie geïnspecteerd;
- algemene staat van het zwembad beoordeeld;
- waterkwaliteit gecontroleerd.

Eventuele bestaande gebreken, storingen of achterstallig onderhoud worden tijdens deze inspectie vastgelegd. Deze vallen niet onder het onderhoudsabonnement, tenzij hierover vooraf schriftelijk andere afspraken zijn gemaakt.

3. Werkzaamheden

Bij een onderhoudsabonnement met een frequentie van één bezoek per week voert *Link Poolcare* de volgende standaard onderhoudswerkzaamheden uit:

- controle van de waterkwaliteit;
- het corrigeren van de waterwaarden;
- reiniging van het zwembad;
- controle van de technische installatie;
- het signaleren van eventuele defecten en/of afwijkingen;
- de reiniging van het filter (indien noodzakelijk).

Link Poolcare voert de werkzaamheden uit volgens de geldende vaktechnische normen en streeft ernaar het zwembad en de technische installatie in optimale conditie te houden. Het onderhoudsabonnement betreft een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting. Externe omstandigheden, zoals weersinvloeden, intensief gebruik of vervuiling, kunnen van invloed zijn op de waterkwaliteit en de onderhoudsfrequentie.

4. Niet inbegrepen

Het onderhoudsabonnement omvat niet:

- levering van materialen, onderdelen of chemicaliën, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen;
- reparaties aan lekkages;
- herstel van storingen of defecten die al aanwezig waren vóór aanvang van het abonnement;
- vervanging van pompen, filters, leidingen, verlichting of andere technische onderdelen;
- arbeidsloon voor reparatie- of vervangingswerkzaamheden;
- herstellen van schade veroorzaakt door verkeerd gebruik, onvoldoende onderhoud door de eigenaar, overmacht of externe invloeden.

Werkzaamheden buiten het onderhoudsabonnement worden uitsluitend uitgevoerd na overleg met en goedkeuring van de opdrachtgever en worden afzonderlijk in rekening gebracht.

5. Verantwoordelijkheden van de opdrachtgever

De opdrachtgever blijft verantwoordelijk voor het dagelijks basisonderhoud van het zwembad. Hieronder valt onder andere het:

- regelmatig legen van het skimmermandje;
- op peil houden van het waterniveau;
- verwijderen van bladeren, bloemen en ander grofvuil indien nodig;
- direct melden van storingen, lekkages of afwijkingen.

Een te laag waterniveau kan schade veroorzaken aan de pomp en andere onderdelen van de installatie. Schade als gevolg van een onvoldoende waterniveau valt niet onder het onderhoudsabonnement.

Vanwege de weersomstandigheden op Bonaire kunnen Saharazand, bladeren en bloemen in het zwembad terechtkomen. De opdrachtgever dient het skimmermandje daarom regelmatig te controleren en te legen.

Wij adviseren om vóór het zwemmen zonnebrandcrème voldoende te laten intrekken. Olieachtige resten van zonnebrand kunnen de waterkwaliteit negatief beïnvloeden en extra onderhoud noodzakelijk maken.

6. Tarieven en meerwerk

Werkzaamheden die buiten het onderhoudsabonnement vallen, evenals gebruikte materialen en onderdelen, worden afzonderlijk gefactureerd volgens de op dat moment geldende tarieven van *Link Poolcare*.

7. Opzegging

Het onderhoudsabonnement wordt aangegaan voor onbepaalde tijd en kan door beide partijen schriftelijk worden opgezegd met een opzegtermijn van één maand.

De opzegging dient uiterlijk vóór de eerste dag van de nieuwe kalendermaand door *Link Poolcare* te zijn ontvangen.

8. Aansprakelijkheid

Link Poolcare is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die het gevolg is van aantoonbare nalatigheid of opzet tijdens de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden.

Link Poolcare is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van:

- weersinvloeden, waaronder Saharazand en storm;
- verkeerd gebruik van het zwembad;
- onvoldoende onderhoud door de opdrachtgever;
- defecten of slijtage aan bestaande installaties;
- storingen in de water- of elektriciteitsvoorziening;
- chemische invloeden of vervuiling veroorzaakt door derden.

9. Vragen

Heeft u vragen over het onderhoud of wilt u advies over het dagelijks beheer van uw zwembad? Wij helpen u graag.

Link Poolcare (onderdeel van Kas Link BV)

Jeroen Woolthuis

 kaslinkbonaire@gmail.com

 +599 7011940

KVK Nr. 15499

CRIB-nummer 310040607

MCB #429.982.05 (t.n.v. Kas Link BV)